

2.22 Opportunités offertes à l'investissement économique dans la commune de Messelmoun

2.22.1. Cadre général

Code géographique(Ons) : 4222

Strate : Commune rurale

Relief : Montagneux (+littoral)

Superficie (km²) : 201,03

Population (estimation fin 2021) : 10425 habitants

Infrastructures techniques :

- Taux d'électrification(%) : 95,17
- Taux de raccordement au gaz(%) : 90
- Taux de raccordement au réseau de l'AEP(%) : 95
- Taux de raccordement au réseau de l'assainissement(%) : 90

Son chef lieu est à environ 19 km au Sud-ouest de la ville de Cherchell et à près de 45 km à l'Ouest de Tipaza

Accessibilité :

-RN11 reliant la W. d'Alger à la W. wilaya de Chlef

-Voie expresse reliant Reliant la limite de la W. d'Alger à Sidi Ghiles via la RN 11

Contacts :

-Téléphone : 024 34 51 13

-Fax : 024 34 51 10

-Email : apcmesselmoun@gmail.com



2.22.2. Déterminants du développement économique local

- **Mesures particulières accordées par le code des investissements**

Selon le Décret exécutif n° 22-301 du 11 Safar 1444 correspondant au 8 septembre 2022 fixant la liste des localités relevant des zones auxquelles l'Etat accorde un intérêt particulier en matière d'investissement, la commune figure, à la fois :

- dans la liste des localités dont le développement nécessite un accompagnement particulier de l'Etat
- et, dans la liste des localités disposant de potentialités en ressources naturelles à valoriser

- **Dynamique de l'investissement locale**

➤ **Dispositif ANADE**

Nbre de dossiers déposés		Nbre de dossiers retenus		Nbre de dossiers financés	
total	dont 2021	total	dont 2021	total	dont 2021
313	2	169	2	86	0

➤ **Dispositif ANGEM**

Nombre de Dossiers Déposés		Nombre de Dossiers retenus		Nombre de Dossiers Financés	
Total	Dont 2022	Total	Dont 2022	Total	Dont 2022
648	4	531	4	521	0

➤ **Dispositif CNAC**

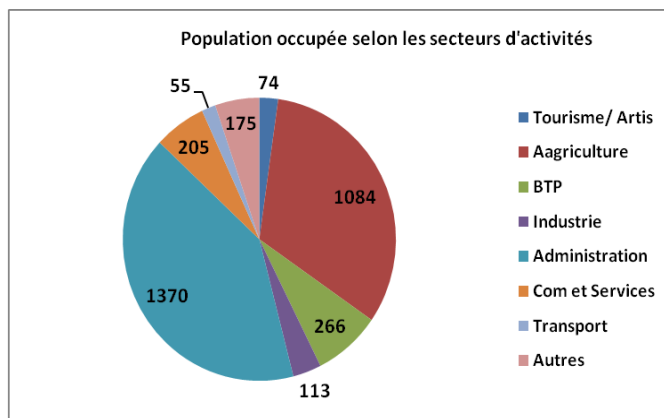
Nbre de dossiers déposés		Nbre de dossiers retenus		Nbre de dossiers financés	
Total	dont 2021	Total	dont 2021	Total	dont 2021
57	0	30	0	19	0

- **Emploi (Situation à fin 2022)**

Population Active	Population en chômage	Population occupée	Taux d'activité(%)	Taux d'occupation(%)	Taux de chômage(%)
4204	862	3342	60,4	27,8	20,5

Demande d'emplois exprimée à fin 2022

			dont jeunes (16-24 ans)
Mas	Fem	Total	
292	570	862	236



- Potentiel commercial**

- **Répartition des commerçants par secteurs d'activités(2022)**

Prod Indus		Com Gros		Export		Import	Com détail		Services		Total	Total
PP	PM	PP	PM	PP	PM	PM	PP	PM	PP	PM	PP	PM
29	5	4		1	1	2	148	1	116	4	298	13

- Petite et moyenne entreprises**

- Situation à fin 2022 : 98 PME au total (441 emplois)

- Potentialités touristiques**

- **Zone d' expansion touristique**

Désignation ZET	Oued Sebt
Superficie (ha)	76,46

- **Plages autorisées à la baignade (saison estivale 2022)**

Nom de la Plage	Surface de la Plage (m ²)	Type de plage	Capacité de la plage (Nombre d'estivant) Jour
Messelmoun Centre	9200	Sableuse	4600
Messelmoun Ouest	8000	Sableuse	4000

- **Camping**

Désignation	ZET	Superficie (Ha)	Capacité (Lits)
Messelmoun Ouest	Oued Sebt	1	480

- **Artisanat** : Situation à fin 2022 : 78 artisans ont été recensés à travers la commune.

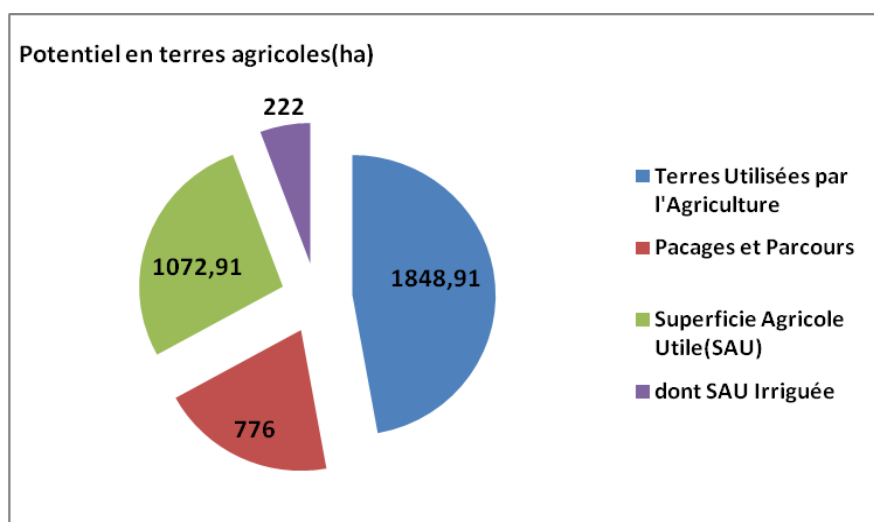
• **Potentiel de développement de l'aquaculture**

- Ferme piscicole , Kheroubi Mhamed , en cours de réalisation, superficie 20 ha en mer, production envisagée 585 tonnes de loup et daurade

• **Potentiel forestier**

Désignation forêts	Superficie (ha)	Espèce dominantes
Azerou Ifrane ; Djebel lient et Azerou madja Tala Ouarab ; Sefalou ; Si Benmiloud	4610 has	Forêt incendiée à reboiser

• **Potentiel agricole**



➤ **Cultures herbacées**

Céréales		Fourrages		Légum secs		Maraîchage	
Sup (ha)	production (qx)	Sup(ha)	production (qx)	sup (ha)	production (qx)	sup (ha)	production (qx)
0,65	7,5	7	274	5	81	125	34230

➤ **Arboriculture et viticulture**

Oléiculture		Agrumes			Noyaux Pépins. Rustiques			Viticulture		
sup (ha)	production (qx)	Sup Planté (ha)	Sup en rapport (ha)	production (qx)	Sup Planté (ha)	Sup en rapport (ha)	production (qx)	Sup Planté (ha)	Sup en rapport (ha)	production (qx)
34	4480	23	16	5000	86,5	57	1820	1	1	50

➤ **Productions animales(effectifs)**

Ovins (Tetes)		Caprins (Tetes)		P.Chair 10 ³	Dindes 10 ³	Ruche Nb
Total	Brebis	Total	Chèvre			
215	137	379	103	132	3	1400

➤ **Productions animales(quantité)**

Viandes Rouge (Qx)				Viande Blanche (Qx)			Lait (HL)	Miel Qx	Laine Qx
Bovin	Ovin	Caprin	Total	Poulet	Dinde	Total			
0	39	36	75	2570	500	3070	11,5	57	4

• **Formation de la ressource humaine**

- La formation de la ressource humaine locale est assurée par le CFPA Sidi Ghiles

2.22.3 Quelques idées de projets économiques identifiés à mettre au service de l'investissement

:

Les idées de projets qui ciblent la création **de petites et moyennes entreprises** portent sur les domaines suivants

➤ **Agriculture :**

- Mise en valeur des terres par la pratique de l'oléiculture
- Promotion de l'élevage apicole
- Création d'unités d'élevages caprins

➤ **Valorisation des produits et sous produits agricoles:**

- Promotion de chambres froides
- Conditionnement de miel

➤ **Tourisme :**

- Réalisation de terrains de camping et résidence
- Aménagement et exploitation d'espace récréatif (DFN Ben Miloud)
- Développement du Travail du bois
Au titre de la ZET
- Réalisation d'infrastructures hôtelières
- Aménagement et exploitation de villages de vacances
- Concession et équipement légers de plage (cabines, sanitaires, douches, restaurants, cafés).

➤ **Forets :**

- Exploitation et transformation du bois
- Extraction des huiles essentielles des aiguilles du pin d'Alep et autres
- Location des parcelles (0,25 ha) en forêt pour l'installation des ruches

➤ **Pêche et aquaculture :**

- Réalisation de fermes conchylicoles en mer (élevage de moules, huîtres, et autres coquillages)
- Réalisation de fermes piscicoles en mer(élevage intensif de loups, dorades et autres poissons et crustacés)
- Réalisation et ensemencement de bassins d'irrigation